

Bản Kê Khai Khoản Vay Thế Chấp

Ngày Kê Khai: _____

[Tên của Bên Quản Lý Khoản Vay]

Dịch Vụ Khách Hàng: [SỐ ĐIỆN THOẠI]

[TRANG MẠNG]

[Tên và Địa Chỉ của Người Vay Tiền]

Số Tài Khoản

Ngày Phải Trả Khoản Thanh Toán

Khoản Tiền Phải Trả

Nếu khoản thanh toán được nhận sau [NGÀY], quý vị sẽ bị thu phí trễ hạn \$_____.

Thông tin tài khoản

Tiền Gốc Chưa Trả \$_____

Lãi Suất (Tính Đến [Ngày]) _____%

Khoản Phạt Thanh Toán Trước [Có/Không]

Giải Thích về Khoản Tiền Phải Trả

Tiền Gốc \$_____

Lãi \$_____

Khoản Ký Quỹ (để đóng Thuế và Bảo Hiểm) \$_____

Thanh Toán Hàng Tháng Thông

Thường \$_____

Tổng Phí Được Thu \$_____

Tổng Khoản Tiền Phải Trả \$_____

Hoạt Động Giao Dịch (/ / [Ngày] đến / / [Ngày])

Ngày	Mô Tả	Lệ Phí	Khoản Thanh Toán
[Ngày]	Phí Trễ Hạn (bị thu vì khoản thanh toán đầy đủ không nhận được vào / /)	\$	
[Ngày]	Đã Nhận Khoản Thanh Toán – Cảm ơn Quý Vị		\$
[Ngày]	Mô Tả Khoản Phí	\$	

Phân Tích Khoản Thanh Toán Cũ

	Đã Thanh Toán trong Tháng Trước	Đã Thanh Toán Từ Đầu Năm đến Ngày Này
Tiền Gốc	\$	\$
Lãi	\$	\$
Khoản Ký Quỹ (Thuế và Bảo Hiểm)	\$	\$
Lệ Phí	\$	\$
Tổng	\$	\$

[Tên và Địa Chỉ của Bên Quản Lý Khoản Vay]

Khoản Tiền Phải Trả

Đến Hạn Vào / / [Ngày] \$

\$_____ phí trễ hạn sẽ bị thu sau [Ngày]

Tiền Gốc Bổ Sung \$

Khoản Ký Quỹ Bổ Sung \$

Tổng Khoản Tiền Cần Thanh Toán \$

Có thể thanh toán bằng ngân phiếu cho [Tên của Bên Quản Lý Khoản Vay]

[Số Tài Khoản]

[Bảng bổ sung sẽ được dịch]

Thông Báo Quan Trọng

***Thanh Toán Một Phần:** Bất kỳ khoản thanh toán một phần nào quý vị thực hiện sẽ không được áp dụng cho khoản vay thế chấp, mà thay vào đó được giữ trong một tài khoản ghi tạm riêng. Nếu quý vị thanh toán số dư của khoản thanh toán một phần, thì quỹ sẽ được áp dụng cho khoản vay thế chấp.

****Thông Báo Quá Hạn Trả Nợ****

Quý vị bị trễ hạn thanh toán khoản vay thế chấp. Nếu quý vị không thanh toán đầy đủ số tiền quá hạn, quý vị có thể bị thu phí và bị tịch thu tài sản thế chấp – mất nhà. Tính đến [Ngày], quý vị trễ hạn trả nợ __ ngày đối với khoản vay thế chấp.

Lịch Sử Tài Khoản Gần Đây

- Khoản thanh toán phải trả vào [Ngày]: Đã thanh toán đầy đủ đúng hạn
- Khoản thanh toán phải trả vào [Ngày]: Đã thanh toán đầy đủ vào [Ngày]
- Khoản thanh toán phải trả vào [Ngày]: Số dư chưa thanh toán \$_____
- Khoản tiền hiện tại phải trả vào [Ngày]: \$_____
- **Tổng: \$_____ phải trả. Quý vị phải trả khoản tiền này để thanh toán đầy đủ số tiền quá hạn.**

Nếu quý vị Đang Gặp Khó Khăn về Tài Chính: Xem mặt sau để biết thông tin về tư vấn hoặc hỗ trợ khoản vay thế chấp.