

就業狀況核實請求

【隱私權保護法案】通告：此類資訊由收集機構或其受讓人用於判斷您是否符合其計劃的潛在抵押人資格。除法律規定和允許者外，此類資訊不在機構外部披露。您可以不提供此類資訊，但如果不提供，您以潛在抵押人或貸款人身份提交的申請可能被推遲批准或被拒絕。此表格索取的資訊獲《美國法典》（英文簡稱為USC）第38卷第37章授權（如果是退伍軍人事務部[英文簡稱為VA]貸款）；獲USC第12卷第1701節及隨後各節授權（如果是住宅與城市發展部[英文簡稱為HUD]/聯邦住宅管理局[英文簡稱為FHA]貸款）；獲USC第42卷第1452b節授權（如果是HUD/社區規劃與發展辦公室[英文簡稱為CPD]貸款）；以及獲USC第42卷第1471節及隨後各節或USC第7卷第1921節及隨後各節授權（如果是美國農業部[英文簡稱為USDA]/農場主住宅管理局[英文簡稱為FmHA]貸款）。

說明： **貸款機構** - 請填寫第1項至第7項。第8項由申請人填寫。表格直接交給第1項中指定的僱主。
僱主 - 請視情況填寫第II部分或第III部分。請填寫第IV部分，並直接交還給第2項中指定的貸款機構。
此表格直接傳送給貸款機構，且不得經由申請人或任何其他人之手傳送。

第I部分 - 請求

1. 收件人（僱主的名稱和地址）	2. 發件人（貸款機構的名稱和地址）
------------------	--------------------

我證明此核實請求直接傳送給僱主，並非經申請人或任何其他關聯方之手轉交。

3. 貸款機構簽名	4. 職務	5. 日期	6. 貸款機構編號 (選填)
-----------	-------	-------	-------------------

我已申請一項抵押貸款，並聲明我目前或以前受僱於貴方。在下方簽名表示我允許核實此類資訊。

7. 申請人的姓名和地址（包括員工編號或工牌號碼）	8. 申請人簽名
---------------------------	----------

第II部分 - 目前就業狀況的核實

9. 申請人的僱用日期	10. 目前職務	11. 繼續僱用的可能性
-------------	----------	--------------

12A. 目前的基本工資總額（輸入數額並檢查小數點）			13. 僅供軍事人員填寫		14. 如果有加班工資或獎金，今後是否可繼續獲得？	
<input type="checkbox"/> 每年 <input type="checkbox"/> 每小時 <input type="checkbox"/> 每月 <input type="checkbox"/> 其他（請說明） <input type="checkbox"/> 每週			工資等級			
\$ _____			類型	每月數額	加班工資 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 獎金 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
12B. 收入總額			基本工資		15. 如果是小時工資 - 請說明每個星期的平均工作小時數	
類型	年初至今	去年	去年	口糧		\$
基本工資	截至 \$	\$	\$	飛行或危險津貼	\$	
加班工資	\$	\$	\$	服裝	\$	
佣金	\$	\$	\$	營房	\$	
獎金	\$	\$	\$	技術專長津貼	\$	
總計	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	海外或戰鬥津貼	\$	
					可變住房津貼	\$

20. 備註（如果員工在任何一段時間內缺勤，請說明起止時間和原因）

第III部分 - 以往就業狀況的核實

21. 僱用日期	23. 離職時的薪金/工資（每年）（每個月）（每個星期）			
22. 離職日期	基本工資 _____	加班工資 _____	佣金 _____	獎金 _____
24. 離職原因	25. 所任職務			

第IV部分 - 授權簽名 - 如果從事任何欺詐、故意誹報、犯罪縱容或共謀行為，以影響VA局長、USDA、FmHA/FHA專員或HUD/CPD助理部長對擔保或保險的核准，將受到聯邦法規的嚴厲懲處。

26. 僱主簽名	27. 職務（請以正楷或工整字體填寫）	28. 日期
29. 請以正楷或工整字體填寫第26項中簽署的姓名	30. 電話號碼	

說明

就業狀況核實

貸款機構使用此表格處理常規第一或第二抵押貸款的申請，目的是核實申請人以往和目前的就業狀況。

副本

僅原件。

列印說明

此表格必須在標準信紙上縱向列印。

說明

申請人必須簽署此表格，以授權其僱主披露所請求的資訊。此表格應當寄給最近兩年內僱用申請人的每家公司。但是，申請人不必簽署多份表格，貸款機構可要求申請人簽署一份貸款人簽名授權書，為貸款機構提供通用授權，以便索取必要的資訊來評估申請人的信貸可靠性。當貸款機構使用這類通用授權時，必須在傳送給申請人僱主的每份表格1005後面附上授權書的副本。

第一抵押貸款：

貸款機構必須直接向僱主傳送索取資訊的請求。我們不允許由貸款人轉交核實表。僱主必須將填好的表格直接交還給貸款機構。填好的表格不得經申請人或任何其他人之手轉交。

第二抵押貸款：

貸款人可將核實表轉交給僱主。然後僱主必須將此表格直接郵寄給貸款機構。

貸款機構在其抵押貸款檔案中保留表格原件。