

A completar por el prestamista:

N.º de préstamo del prestamista/
Identificador universal de préstamo

N.º de caso de la agencia

Solicitud Uniforme para Préstamo Hipotecario Residencial — el Anexo de No casado

Para deudores que seleccionaron como estado civil No casado

Instrucciones para que los prestamistas usen el Anexo de No casado

El prestamista puede utilizar el Anexo de no casado sólo cuando un deudor seleccionó "No casado" en la Sección 1 y la información recopilada es necesaria para determinar cómo se aplican las leyes de propiedad del Estado que afectan directa o indirectamente a la solvencia, incluida la garantía de título limpio.

Por ejemplo, el prestamista puede usar el Anexo de No casado cuando el deudor reside en un Estado que reconoce las uniones civiles, las parejas de hecho o las relaciones de beneficios recíprocos registradas o cuando la propiedad se encuentra en tal Estado. "Estado" significa cualquier estado, el Distrito de Columbia, el Estado Libre Asociado de Puerto Rico, o cualquier territorio o posesión de los Estados Unidos.

Si seleccionó "No casado" en la Sección 1, ¿hay alguna persona que no es su cónyuge legal, pero que en la actualidad tiene derechos de propiedad de bienes inmuebles similares a los de un cónyuge legal? NO SÍ

Si la respuesta es SÍ, indicar el tipo de relación y el Estado en el que se formó la relación. Por ejemplo, indique si usted tiene una unión civil, pareja de hecho, relación de beneficios recíprocos registrada, u otra relación reconocida por el Estado en el que actualmente vive o donde se encuentra la propiedad.

Unión civil Pareja de hecho Relación de beneficios recíprocos registrada Otra (*explique*) _____

Estado:

Nombre del deudor: _____

Solicitud Uniforme para Préstamo Hipotecario Residencial — el Anexo de No casado

Formulario 65 de Freddie Mac • Formulario 1003 de Fannie Mae

En vigencia 1/2021