

## 統一住宅貸款申請

請核實和填寫本申請表上的資訊。如果您與他人共同申請此貸款，每位其他貸款人必須按貸款機構的要求提供資訊。

**第1節：貸款人資訊** 此節詢問您的個人資訊、您的就業收入，以及您希望我們在審核貸款資格條件時加以考慮的其他收入，例如退休收入。

### 1a. 個人資訊

姓名 (名、中間名、姓、後綴)	社會安全號碼 _____ — _____ — _____ (或個人報稅號碼[英文簡稱為ITIN])
別名——請列出您為人所知的任何姓名或以前用來獲得信貸的任何姓名 (名、中間名、姓、後綴)	出生日期 (月/日/年) _____ / _____ / _____ 公民身份 <input type="radio"/> 美國公民 <input type="radio"/> 外籍永久居民 <input type="radio"/> 外籍非永久居民

信貸類型 <input type="radio"/> 我申請個人信貸。 <input type="radio"/> 我申請聯名信貸。 貸款人總數： _____ 每位貸款人均希望申請聯名信貸。 您的姓名首字母縮寫： _____	請列出申請此貸款的其他貸款人姓名 (名、中間名、姓、後綴)——不同姓名之間使用分隔符
---	--

婚姻狀況 <input type="radio"/> 已婚 <input type="radio"/> 分居 <input type="radio"/> 未婚 (單身、離婚、喪偶、民事結合、同居伴侶關係、註冊互惠受益關係)	受撫養者 (另一位貸款人未列出者) 人數 _____ 年齡 _____	聯絡資訊 家庭電話 (_____) _____ — _____ 手機 (_____) _____ — _____ 工作電話 (_____) _____ — _____ 分機 _____ 電子郵件 _____
---	---	---

目前地址  
街道 \_\_\_\_\_ 房號 \_\_\_\_\_  
城市 \_\_\_\_\_ 州 \_\_\_\_\_ 郵遞區號 \_\_\_\_\_ 國家 \_\_\_\_\_  
您在目前地址居住了多長時間？ \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 個月 住房  無基本住房費用  自有住房  租房 (\$ \_\_\_\_\_ /月)

如果在目前地址居住不到2年，請列出以前地址  不適用  
街道 \_\_\_\_\_ 房號 \_\_\_\_\_  
城市 \_\_\_\_\_ 州 \_\_\_\_\_ 郵遞區號 \_\_\_\_\_ 國家 \_\_\_\_\_  
您在以前地址居住了多長時間？ \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 個月 住房  無基本住房費用  自有住房  租房 (\$ \_\_\_\_\_ /月)

郵寄地址——如果與目前地址不同  不適用  
街道 \_\_\_\_\_ 房號 \_\_\_\_\_  
城市 \_\_\_\_\_ 州 \_\_\_\_\_ 郵遞區號 \_\_\_\_\_ 國家 \_\_\_\_\_

### 1b. 目前就業/自僱狀況及收入 不適用

僱主或企業名稱 _____ 電話 (_____) _____ — _____ 街道 _____ 房號 _____ 城市 _____ 州 _____ 郵遞區號 _____ 國家 _____	每月收入總額 基本工資 \$ _____ /月 加班工資 \$ _____ /月 獎金 \$ _____ /月 佣金 \$ _____ /月 軍人權益 \$ _____ /月 其他 \$ _____ /月 總計 \$ _____ /月
職位或頭銜 _____ 開始日期 _____ / _____ / _____ (月/日/年) 您從事此工作有多長時間？ _____ 年 _____ 個月	如果下面的聲明符合您的情況，請勾選： <input type="checkbox"/> 我受僱於家庭成員、物業賣方、房地產代理人或交易所涉的其他方。
<input type="checkbox"/> 如果您是企業主或自僱者，請勾選 <input type="radio"/> 我擁有不到25%的所有權。 <input type="radio"/> 我擁有25%或以上的所有權。	每月收入 (或虧損) \$ _____

**1c. 如適用，請填寫關於其他就業/自僱狀況及收入的資訊** 不適用

僱主或企業名稱 _____ 電話 (_____) _____ — _____		每月收入總額
街道 _____ 房號 _____		
城市 _____ 州 _____ 郵遞區號 _____ 國家 _____		
職務或頭銜 _____	如果下面的聲明符合您的情況，請勾選： <input type="checkbox"/> 我受僱於家庭成員、物業賣方、房地產代理人或交易所涉的其他方。	基本工資 \$ _____ /月
開始日期 _____ / _____ / _____ (月/日/年)		加班工資 \$ _____ /月
您從事該工作有多長時間？ _____ 年 _____ 個月		獎金 \$ _____ /月
<input type="checkbox"/> 如果您是企業主	<input type="radio"/> 我擁有不到25%的所有權。	佣金 \$ _____ /月
或自僱者，請勾選	<input type="radio"/> 我擁有25%或以上的所有權。	軍人權益 \$ _____ /月
	每月收入（或虧損）	其他 \$ _____ /月
	\$ _____	總計 \$ _____ /月

**1d. 如適用，請填寫關於以前就業/自僱狀況及收入的資訊** 不適用

請提供至少2年的目前和以前就業狀況及收入。

僱主或企業名稱 _____		以前每月收入總額 \$ _____ /月
街道 _____ 房號 _____		
城市 _____ 州 _____ 郵遞區號 _____ 國家 _____		
職務或頭銜 _____	<input type="checkbox"/> 如果您以前是企業主或自僱者，請勾選	
開始日期 _____ / _____ / _____ (月/日/年)		
結束日期 _____ / _____ / _____ (月/日/年)		

**1e. 其他來源的收入** 不適用

請在下面說明其他來源的收入。請選擇這裡列出的來源，填寫到「收入來源」下面：

- 離婚贍養費
- 子女撫養費
- 利息和股息
- 政府援助
- 失業福利
- 汽車補助
- 殘障福利
- 抵押貸款抵稅憑證
- 退休收入
- 夫妻分居贍養費
- 退伍軍人事務部
- 寄膳宿者收入
- 寄養收入
- 抵押貸款差額收入
- (例如退休金、個人退休金帳戶[英文簡稱為IRA])
- 社會安全收入
- (英文簡稱為VA) 補償
- 資本收益
- 住房津貼或牧師住房津貼
- 應收票據
- 信託
- 其他

備註：如果您希望我們在審核此貸款的資格條件時考慮離婚贍養費、子女撫養費、夫妻分居贍養費或其他收入，才需要披露此類資訊。

收入來源——請從上面的清單中選擇	每月收入
_____	\$ _____
_____	\$ _____
_____	\$ _____
在這裡說明總額	\$ _____

貸款人姓名： \_\_\_\_\_

統一住宅貸款申請

房地美表格65 • 房利美表格1003

生效日期：2021年1月

## 第2節：財務資訊——資產與負債

此節詢問您所擁有，並且希望我們在審核貸款資格條件時加以考慮的貴重資產。接著詢問您每個月支付的負債（或債務），例如信用卡、離婚贍養費或其他支出。

### 2a. 資產——您的銀行賬戶、退休收入及其他賬戶

請在下面說明所有賬戶。請選擇這裡列出的類型，填寫到「賬戶類型」下面：

- 支票賬戶
- 儲蓄賬戶
- 貨幣市場
- 定期存款（英文簡稱為CD）
- 共同基金
- 股票
- 股票期權
- 債券
- 退休賬戶（例如401k賬戶、個人退休金賬戶[英文簡稱為IRA]）
- 過橋貸款收益
- 個人發展賬戶
- 信託賬戶
- 人壽保險的現金價值（用於本次交易）

賬戶類型——請從上面的清單中選擇	金融機構	賬號	現金或市值
			\$
			\$
			\$
			\$
			\$
在這裡說明總額			\$

### 2b. 您的其他資產和進項

不適用

請在下面說明所有其他資產及進項。請選擇這裡列出的類型，填寫到「資產或進項類型」下面：

- 資產
- 擬在過戶當天或之前出售的房地產物業所得收益
  - 出售非房地產資產所得收益
  - 無擔保借入資金
  - 其他
- 進項
- 定金
  - 僱主補助
  - 地塊權益
  - 遷移基金
  - 租金抵減額
  - 汗水權益
  - 交易權益

資產或進項類型——請從上面的清單中選擇	現金或市值
	\$
	\$
	\$
	\$
	\$
在這裡說明總額	
	\$

### 2c. 負債——您持有的信用卡、其他債務及租約

不適用

請在下面列出所有負債（房地產除外），並包含延期支付款項。請選擇這裡列出的類型，填寫到「賬戶類型」下面：

- 循環信貸（例如信用卡）
- 分期付款債務（例如汽車貸款、學生貸款、個人貸款）
- 30天除欠賬戶（每月償還餘額）
- 租約（非房地產）
- 其他

賬戶類型——請從上面的清單中選擇	公司名稱	賬號	未付清的餘額	在過戶當天或之前付清	每月付款額
			\$	<input type="checkbox"/>	\$
			\$	<input type="checkbox"/>	\$
			\$	<input type="checkbox"/>	\$
			\$	<input type="checkbox"/>	\$
			\$	<input type="checkbox"/>	\$

### 2d. 其他負債及支出

不適用

請在下面說明所有其他負債及支出。請從下面列出的類型中選擇：

• 離婚贍養費	• 子女撫養費	• 夫妻分居贍養費	• 工作相關支出	• 其他	每月付款額
					\$
					\$
					\$

貸款人姓名：

統一住宅貸款申請  
房地美表格65 • 房利美表格1003  
生效日期：2021年1月

### 第3節：財務資訊——房地產

此節請您列出您目前擁有的所有物業以及因為擁有此類物業所欠的債務。

我不擁有任何房地產

#### 3a. 您擁有的物業

如果您正在進行再融資，請首先列出再融資的物業。

地址 街道 \_\_\_\_\_ 房號 \_\_\_\_\_  
 城市 \_\_\_\_\_ 州 \_\_\_\_\_ 郵遞區號 \_\_\_\_\_ 國家 \_\_\_\_\_

物業價值	狀態：已售、待售，或持有	預計用途： 投資、主要住所、第二寓所、其他	每月保險、稅款、業主協會會費等 如果未包含在抵押貸款每月付款額內	適用於2-4套單位的主要住所或投資物業	
				每月租金收入	由貸款機構計算：每月淨租金收入
\$ _____			\$ _____	\$ _____	\$ _____

此物業的抵押貸款  不適用

債權人名稱	賬號	抵押貸款每月付款額	未付清的餘額	在過戶當天或之前付清	類型：聯邦住宅管理局（英文簡稱為FHA）貸款、VA貸款、常規貸款、美國農業部鄉村發展（英文簡稱為USDA-RD）貸款、其他貸款	信貸上限 (如適用)
		\$ _____	\$ _____	<input type="checkbox"/>		\$ _____
		\$ _____	\$ _____	<input type="checkbox"/>		\$ _____

#### 3b. 如適用，請填寫關於其他物業的資訊

不適用

地址 街道 \_\_\_\_\_ 房號 \_\_\_\_\_  
 城市 \_\_\_\_\_ 州 \_\_\_\_\_ 郵遞區號 \_\_\_\_\_ 國家 \_\_\_\_\_

物業價值	狀態：已售、待售，或持有	預計用途： 投資、主要住所、第二寓所、其他	每月保險、稅款、業主協會會費等 如果未包含在抵押貸款每月付款額內	適用於2-4套單位的主要住所或投資物業	
				每月租金收入	由貸款機構計算：每月淨租金收入
\$ _____			\$ _____	\$ _____	\$ _____

此物業的抵押貸款  不適用

債權人名稱	賬號	抵押貸款每月付款額	未付清的餘額	在過戶當天或之前付清	類型：FHA貸款、VA貸款、常規貸款、US-DA-RD貸款、其他貸款	信貸上限 (如適用)
		\$ _____	\$ _____	<input type="checkbox"/>		\$ _____
		\$ _____	\$ _____	<input type="checkbox"/>		\$ _____

#### 3c. 如適用，請填寫關於其他物業的資訊

不適用

地址 街道 \_\_\_\_\_ 房號 \_\_\_\_\_  
 城市 \_\_\_\_\_ 州 \_\_\_\_\_ 郵遞區號 \_\_\_\_\_ 國家 \_\_\_\_\_

物業價值	狀態：已售、待售，或持有	預計用途： 投資、主要住所、第二寓所、其他	每月保險、稅款、業主協會會費等 如果未包含在抵押貸款每月付款額內	適用於2-4套單位的主要住所或投資物業	
				每月租金收入	由貸款機構計算：每月淨租金收入
\$ _____			\$ _____	\$ _____	\$ _____

此物業的抵押貸款  不適用

債權人名稱	賬號	抵押貸款每月付款額	未付清的餘額	在過戶當天或之前付清	類型：FHA貸款、VA貸款、常規貸款、US-DA-RD貸款、其他貸款	信貸上限 (如適用)
		\$ _____	\$ _____	<input type="checkbox"/>		\$ _____
		\$ _____	\$ _____	<input type="checkbox"/>		\$ _____

貸款人姓名： \_\_\_\_\_  
 統一住宅貸款申請  
 房地美表格65 • 房利美表格1003  
 生效日期：2021年1月

## 第4節：貸款和物業資訊

此節詢問貸款的目的以及您想購買或再融資的物業。

### 4a. 貸款和物業資訊

貸款數額\$ \_\_\_\_\_ 貸款目的  購買物業  再融資  其他 (請說明) \_\_\_\_\_

物業地址 街道 \_\_\_\_\_ 房號 \_\_\_\_\_  
城市 \_\_\_\_\_ 州 \_\_\_\_\_ 郵遞區號 \_\_\_\_\_ 郡 \_\_\_\_\_  
單位數量 \_\_\_\_\_ 單位數量 \_\_\_\_\_ 物業價值\$ \_\_\_\_\_

用途  主要住所  第二寓所  投資物業  FHA第二住所

1. 商住混用物業。如果您佔用物業，您是否會在物業內留出空間來經營您自己的企業？  
(例如託兒所、診所、美容院/理髮店)  否  是
2. 活動房屋。該物業是否屬於活動房屋？(例如在永久基座上建造的預製房屋)  否  是

### 4b. 您正在購買或再融資的物業的其他新抵押貸款 不適用

債權人名稱	留置權類型	每月付款額	貸款數額/擬提取的數額	信貸上限 (如適用)
	<input type="radio"/> 第一留置權 <input type="radio"/> 次級留置權	\$ _____	\$ _____	\$ _____
	<input type="radio"/> 第一留置權 <input type="radio"/> 次級留置權	\$ _____	\$ _____	\$ _____

### 4c. 您想購買的物業的租金收入 僅限購買物業 不適用

如果物業是2-4套單位的主要居所，或者是投資物業，請填寫此節	數額
預計每月租金收入	\$ _____
由貸款機構計算：預計每月淨租金收入	\$ _____

### 4d. 您因為本貸款已經獲得或將會獲得的贈與或贈款 不適用

請在下面列出所有贈與和贈款。請選擇這裡列出的來源，填寫到「來源」下面：

- 社區非營利組織
- 聯邦機構
- 親屬
- 州機構
- 貸款機構
- 僱主
- 地方機構
- 宗教非營利組織
- 未婚伴侶
- 其他

資產類型：現金贈與、權益贈與、贈款	已存入/未存入	來源——請從上面的清單中選擇	現金或市值
	<input type="radio"/> 已存入 <input type="radio"/> 未存入		\$ _____
	<input type="radio"/> 已存入 <input type="radio"/> 未存入		\$ _____

## 第5節：聲明

此節請您回答與物業、您的融資方式及以往財務歷史有關的特定問題。

### 5a. 關於此物業及貸款融資的問題

<b>A.</b> 您是否會將此物業作為主要住所？ 如果是，您在最近三年是否擁有其他物業的業主權益？ 如果是，請填寫下面的第(1)項和第(2)項： (1) 您擁有的物業是什麼類型：主要住所（英文簡稱為PR）、FHA第二住所（英文簡稱為SR）、第二寓所（英文簡稱為SH），或投資物業（英文簡稱為IP）？ (2) 您以什麼方式持有物業的產權：自己持有（英文簡稱為S）、與配偶聯名持有（英文簡稱為SP）或與其他人聯名持有（英文簡稱為O）？	<input type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是 _____ _____
<b>B.</b> 如果屬於買賣交易：您與物業賣方是否有家庭關係或企業聯營關係？	<input type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是
<b>C.</b> 您是否為該房地產交易借入資金（例如支付過戶費或首付款的資金）或從賣方或房地產經紀人等其他方那裡獲得資金，且尚未在本貸款申請表中披露？ 如果是，該資金的數額是多少？	<input type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是 \$ _____
<b>D.</b> 1. 您在本次交易完成當天或之前是否曾為或將為其他物業（並非為此貸款提供擔保的物業）申請抵押貸款，並且未在本貸款申請表中披露？ 2. 您在本次貸款完成當天或之前是否曾申請或將申請任何新信貸（例如分期償還貸款、信用卡等），並且未在本申請表中披露？	<input type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是
<b>E.</b> 此物業是否附帶留置權，並且其優先級別可能高於第一抵押貸款留置權，例如透過物業稅支付的清潔能源留置權（例如物業評估清潔能源計劃[Property Assessed Clean Energy Program]）？	<input type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是

### 5b. 關於您財務狀況的問題

<b>F.</b> 如果有任何債務或貸款未在本申請表中披露，您是否是此類債務或貸款的聯署人或擔保人？	<input type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是
<b>G.</b> 是否有任何對您不利的未履行判決？	<input type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是
<b>H.</b> 您目前是否有拖欠或違約的聯邦債務？	<input type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是
<b>I.</b> 您是否是訴訟的當事人，並且有可能因為該訴訟承擔個人財務責任？	<input type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是
<b>J.</b> 您在最近7年是否曾轉讓任何物業的產權以避免止贖？	<input type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是
<b>K.</b> 在最近7年，您是否曾完成止贖前賣房或短售（short sale）交易，將物業賣給第三方，並且貸款機構同意減少未還的抵押貸款餘額？	<input type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是
<b>L.</b> 您在最近7年是否有物業被止贖？	<input type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是
<b>M.</b> 您在最近7年是否曾宣佈破產？ 如果是，請說明破產類型： <input type="checkbox"/> 第7章 <input type="checkbox"/> 第11章 <input type="checkbox"/> 第12章 <input type="checkbox"/> 第13章	<input type="radio"/> 否 <input type="radio"/> 是

貸款人姓名： \_\_\_\_\_

統一住宅貸款申請

房地美表格65 • 房利美表格1003

生效日期：2021年1月

## 第6節：確認及同意 此節說明您簽署本申請表後的法定義務。

### 確認及同意

#### 定義：

- 「貸款機構」包括貸款機構的代理人、服務提供商及其任何繼承人和受讓人。
- 「其他貸款參與者」包括(i)本申請表所述貸款（「貸款」）的任何實際或潛在所有人，(ii)貸款的任何受益權益或其他權益的收購人，(iii)任何抵押貸款保險人，(iv)任何擔保人，(v)貸款的任何服務機構，及(vi)以上任何一方的服務提供商、繼承人和受讓人。

#### 我同意、確認和聲明以下事項：

##### (1) 為本申請表提供完整資訊

- 我在本申請表中提供的資訊於我簽署本申請表的日期真實、準確和完整。
- 如果我提交的資訊發生變化，或者我在貸款完成之前有新的資訊，我必須修改和補充本申請表，包括提供任何經過更新/補充的房地產銷售合約。
- 就購買物業的交易而言：據我所知所信，我為本申請表簽署的任何房地產銷售合約的條款與條件真實、準確和完整。我未就本次房地產交易訂立任何其他書面或口頭協議。
- 貸款機構及其他貸款參與者在貸款完成之前和之後可依賴本申請表中包含的資訊。
- 出於故意或疏忽謊報資訊可能造成以下後果：
  - (a) 對我課以民事責任，如果有人因依賴我在本申請表中提供的任何謊報資訊而蒙受任何損失，則還包括經濟損害賠償，和/或
  - (b) 對我課以刑事處罰，包括但不限於聯邦法律條款（《美國法典》[英文簡稱為USC]第18卷第1001節及隨後各節）規定的罰金、監禁或兩者俱罰。

##### (2) 物業的擔保

我在本申請表中申請的貸款將以抵押合約或信託契據作為擔保，使貸款機構享有本申請表所述物業中的擔保權益。

##### (3) 物業的估價、價值和狀況

- 貸款機構獲得的任何物業估價或價值由貸款機構及其他貸款參與者使用。
- 貸款機構及其他貸款參與者未就物業、其狀況或其價值向我作出任何明示或暗示的聲明或保證。

##### (4) 電子記錄和簽名

- 無論貸款是否獲批准，貸款機構及其他貸款參與者可保留本申請表的任何紙質記錄和/或電子記錄。
- 如果本申請表是採用「電子申請表」的形式（或轉換為電子申請表），我同意使用適用聯邦和/或州電子交易法律定義的「電子記錄」和「電子簽名」，並受此類法律管轄。
- 我打算使用我的以下簽名簽署本申請表，並且已經簽署本申請

#### 表：

- (A) 電子簽名；或
  - (B) 書面簽名，並同意如果本申請表的紙質版本轉換為電子申請表，本申請表將成為電子記錄，我在本申請表上的書面簽名將成為有約束力的電子簽名。
- 我同意，如果本申請表以帶有我電子簽名的電子記錄形式提交或傳送给貸款機構或其他貸款參與者，其可執行性及有效性將與我以書面形式簽署的紙質申請表相同。
- ##### (5) 拖欠債務
- 貸款機構及其他貸款參與者可向徵信資料所報告關於我賬戶的資訊。我賬戶的延誤付款、錯過付款或其他違約情況可能記入我的信用報告，並可能影響我的信用分數。
  - 如果我在付款時遇到問題，我理解我可聯絡住房與城市發展部（英文簡稱為HUD）認定的住房諮詢機構徵求建議，瞭解我可以採取什麼行動來履行抵押貸款義務。
- ##### (6) 使用和分享資訊的授權
- 除以上聲明和同意外，在下方簽名表示我明確授權貸款機構及其他貸款參與者在必要時獲取、使用及相互分享(i)貸款申請和相關貸款資訊與文檔，(ii)我的消費者信用報告，及(iii)我的報稅表資訊，以執行下文列出的行動，只要他們在我的貸款或貸款機構服務中享有權益便可照此行事：
- (a) 處理和評估我的貸款；
  - (b) 核實我的消費者信用報告、貸款申請中包含的任何資料及支持我的貸款申請的其他資訊；
  - (c) 通報貸款機構及其他貸款參與者作出的信貸和投資決定；
  - (d) 執行審計、品質控制及法律合規分析與審查；
  - (e) 執行風險評估分析與建模；
  - (f) 監督本貸款的賬戶有無潛在的拖欠債務，並確定我可獲得的任何援助；及
  - (g) 適用法律允許的其他行動。

貸款人簽名 \_\_\_\_\_ 日期（月/日/年） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

其他貸款人簽名 \_\_\_\_\_ 日期（月/日/年） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

貸款人姓名： \_\_\_\_\_  
統一住宅貸款申請  
房地美表格65 • 房利美表格1003  
生效日期：2021年1月

## 第7節：服役狀況

此節詢問您（或您的已故配偶）的服役狀況。

### 貸款人的服役狀況

服役狀況——您（或您的已故配偶）是否曾在或目前正在美國軍隊服役？  否  是

如果是，請勾選所有適用的選項：  
 目前正在服役，預計服役/派遣到期日為\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_（月/日/年）  
 目前已退伍、除役或離職  
 僅有一段時間作為後備部隊或國民警衛隊的非現役成員  
 在世配偶

## 第8節：人口統計資訊

此節詢問您的族群、性別和種族。

### 貸款人的人口統計資訊

收集此類資訊是為了確保所有申請人得到公平對待，以及滿足社區和鄰里的住房需求。對於住宅抵押貸款，聯邦法律要求我們詢問申請人的人口統計資訊（族群、性別和種族），以監督我們遵守關於均等信用機會、公平住房及住房抵押貸款披露的法律。您可以不提供此類資訊，但我們鼓勵您提供。您可以為「族群」選擇一個或多個回答，也可以為「種族」選擇一個或多個回答。**法律規定我們不得因為此類資訊或視您是否選擇提供此類資訊而加以歧視。**但是，如果您選擇不提供此類資訊，並且您是當面作出申請，聯邦條例要求我們依據目測或姓氏說明您的族群、性別和種族。法律還規定，我們不得因為您在本申請表中提供的年齡或婚姻狀況資訊而加以歧視。如果您不想提供部分或全部此類資訊，請在下面勾選。

族群：請勾選一項或多項

- 西語裔或拉丁裔  
 墨西哥裔  波多黎各裔  古巴裔  
 其他西語裔或拉丁裔——請工整填寫族裔本源：

例如：阿根廷裔、哥倫比亞裔、多米尼加裔、尼加拉瓜裔、薩爾瓦多裔、西班牙裔等。

- 非西語裔或拉丁裔  
 我不想提供此類資訊

性別

- 女  
 男  
 我不想提供此類資訊

種族：請勾選一項或多項

- 美國印地安人或阿拉斯加原住民——請工整填寫登記部落或主要部落的名稱：\_\_\_\_\_

- 亞裔  
 亞洲印度裔  華裔  菲律賓裔  
 日裔  韓裔  越南裔

- 其他亞裔——請工整填寫種族：\_\_\_\_\_  
例如：苗裔、寮國裔、泰國裔、巴基斯坦裔、柬埔寨裔等。

- 黑人或非裔美國人  
 夏威夷原住民或其他太平洋島民  
 夏威夷原住民  關島裔或查莫洛裔  薩摩亞裔  
 其他太平洋島民——請工整填寫種族：\_\_\_\_\_

例如：斐濟裔、東加裔等。

- 白人  
 我不想提供此類資訊

由金融機構填寫（如果是當面作出申請）：

- 貸款人的族群資訊是否依據目測或姓氏而收集？  否  是  
貸款人的性別資訊是否依據目測或姓氏而收集？  否  是  
貸款人的種族資訊是否依據目測或姓氏而收集？  否  是

人口統計資訊透過以下方式提供：

- 面談（包括帶視訊組件的電子媒體）  電話訪談  傳真或郵件  電子郵件或網際網路

貸款人姓名：\_\_\_\_\_

統一住宅貸款申請  
房地美表格65 • 房利美表格1003  
生效日期：2021年1月

## 第9節：貸款發放員的資訊 由貸款發放員填寫。

### 貸款發放員的資訊

貸款發放員所在機構的名稱 \_\_\_\_\_

地址 \_\_\_\_\_

貸款發放員所在機構的NMLS ID號碼 \_\_\_\_\_ 州執照ID號碼 \_\_\_\_\_

貸款發放員的姓名 \_\_\_\_\_

貸款發放員的NMLS ID號碼 \_\_\_\_\_ 州執照ID號碼 \_\_\_\_\_

電子郵件 \_\_\_\_\_ 電話 ( \_\_\_\_\_ ) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

簽名 \_\_\_\_\_ 日期 (月/日/年) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_