

대출업체는 즉시 전액 지불을 요구하기 위해 이 권리를 행사할 경우 채무자에게 기한이익의 상실을 통지하기로 합니다. 해당 통지는 섹션 16 조에 따라 해당 통지가 제공된 날로부터 30 일 이상의 기간 이내에 본 담보문서에서 담보하는 모든 금액을 채무자가 지불해야 한다는 내용을 포함해야 합니다. 채무자가 해당 기간의 만료 시점이나 그 이전에 이러한 금액을 지불하지 않는 경우, 대출업체는 채무자에 대한 추가 통지나 요구 없이 본 담보문서에서 허용하는 해결책을 적용할 수 있으며, 어음 및 준거법에서 허용하는 바에 따라 채무자의 채무불이행과 관련된 다음 비용을 징수할 권리를 갖습니다. (a) 공표 비용, (b) 감정 수수료, (c) 전문 수수료, 여행 경비, 부동산 및 세금 기록 사본을 포함한 권원 심사에 소요되는 부수적인 모든 비용, (d) 매각될 부동산에 대한 지분을 가진 유치권자 및 기타 당사자 및 당사단체에 대한 통지에 소요되는 부수적인 비용, (e) 배달증명우편 비용, 및 (f) 계류 중인 신탁관리자의 부동산(소비자 대출을 담보하는 것) 매각으로 인해 신탁관리자에 의해 발생한 모든 수수료 및 비용.

아래에 서명함으로써 채무자는 본 변동금리 특약의 조건 및 약정을 수락하고 이에 동의하기로 합니다.

_____(인)
-채무자

_____(인)
-채무자