

Formulario de información complementaria para el consumidor

El propósito del Formulario de información complementaria para el consumidor (SCIF, por sus siglas en inglés) es recopilar información sobre la asesoría para la vivienda y educación sobre propiedad de viviendas o idioma de preferencia a fin de ayudar a los prestamistas a comprender mejor las necesidades de los prestatarios durante el proceso de compra de vivienda. El prestamista o el prestatario pueden completar la totalidad o parte del SCIF según su criterio.

Nombre del Prestatario (nombre, segundo nombre, apellido, sufijo) _____

Asesoría para la vivienda y educación sobre propiedad de viviendas

Los programas de asesoría para la vivienda y educación sobre propiedad de viviendas los ofrecen terceros independientes para ayudar al prestatario a comprender los derechos y las responsabilidades relacionados con ser propietarios de una vivienda.

¿Completaron los prestatarios un programa de educación sobre propiedad de viviendas (clases grupales o a través de la Web) en los últimos 12 meses?

NO SÍ

Si la respuesta es SÍ: (1) **En qué formato:** (Marque el más reciente) Asistió al taller en persona Completó el taller a través de la Web

(2) **Quién lo proporcionó:**

Si es una agencia aprobada por el Departamento de la Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU (HUD, por sus siglas en inglés), proporcione el n.º de identificación de la agencia de asesoramiento para la vivienda _____

Para obtener una lista de las agencias aprobadas por el HUD, visite:
https://www.hud.gov/program_offices/housing/sfh/hcc (página en inglés)

Si no es una agencia aprobada por el HUD, o si no está seguro de la aprobación por parte del HUD, proporcione el nombre del programa de educación para viviendas: _____

(3) **Fecha de finalización** ___/___/___ dd/mm/aaaa

¿Completaron los prestatarios un programa de asesoría para la vivienda (servicios personalizados de asesor a cliente) en los últimos 12 meses?

NO SÍ

Si la respuesta es SÍ: (1) **En qué formato:** (Marque el más reciente) En persona Por teléfono Por Internet Híbrido

(2) **Quién lo proporcionó:**

Si es una agencia aprobada por el Departamento de la Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU (HUD, por sus siglas en inglés), proporcione el n.º de identificación de la agencia de asesoramiento para la vivienda _____

Para obtener una lista de las agencias aprobadas por el HUD, visite:
https://www.hud.gov/program_offices/housing/sfh/hcc (página en inglés)

Si no es una agencia aprobada por el HUD, o si no está seguro de la aprobación por parte del HUD, proporcione el nombre de la agencia de asesoramiento para la vivienda: _____

(3) **Fecha de finalización** ___/___/___ dd/mm/aaaa

Idioma de preferencia

Idioma de preferencia: es probable que la transacción de su préstamo se realice en inglés. Esta pregunta solicita información para ver si las comunicaciones están disponibles para ayudarlo en su idioma de preferencia. Tenga en cuenta que es posible que las comunicaciones NO estén disponibles en su idioma de preferencia.

Opcional: marque el idioma que prefiere, si está disponible:

Inglés Chino Coreano Español Tagalo Vietnamita Otro: _____ No deseo responder
(中文) (한국어) (Español) (Tagalog) (Tiếng Việt)

Su respuesta NO afectará negativamente su solicitud de hipoteca. Su respuesta no significa que el Prestamista u Otros participantes del préstamo acepten comunicar o proporcionar documentos en su idioma de preferencia. Sin embargo, puede permitir que lo ayuden o lo dirijan a personas que pueden ayudarlo.

El apoyo lingüístico y los recursos pueden estar disponibles a través de agencias de asesoría para la vivienda aprobadas por el Departamento de la Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU. Si desea encontrar una agencia de asesoramiento para la vivienda, comuníquese con una de las siguientes agencias del Gobierno federal:

- Departamento de la Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés) de EE. UU. al (800) 569-4287 o en https://www.hud.gov/program_offices/housing/sfh/hcc (página en inglés).
- Oficina para la Protección Financiera del Consumidor (CFPB, por sus siglas en inglés) al (855) 411-2372 o en www.consumerfinance.gov/find-a-housing-counselor (página en inglés).